

Місце, дата.....

ІНВЕТОР:

(ім'я та прізвище чи назва; адреса)

Pesel (фізична особа); NIP, REGON (юридична особа):

Телефон; адреса електронної пошти:

УПОВНОВАЖЕНИЙ (якщо встановлено):.....

(ім'я та прізвище; адреса)

Pesel:

Телефон; адреса електронної пошти:.....

Уряд Міста Краків
Відділ Архітектури і Урбаністики
вул. Могильська 41, 31-545 Краків

ЗГОЛОШЕННЯ ЗМІНИ СПОСОБУ ВИКОРИСТАННЯ БУДІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ АБО ЙОГО ЧАСТИНИ

На основі ст. 71 та ст. 30 Закону від 7 липня 1994 р. Закон про будівництво (цілісний текст: Журнал законів 2017 р., Пункт 1332 із змінами) повідомляю про свій намір змінити спосіб використання будівельного об'єкта або його частини та намір здійснити будівельні роботи (вкажіть тип роботи):

.....
.....
.....

Очікувана дата початку робіт:

(мінімум 21 день з дня повідомлення)

(день, місяць, рік)

Розташування:

призначена адреса:

ділянки №

діл. обл.од

Поточний спосіб використання:

.....
.....

Передбачуваний спосіб використання:

.....
.....

Обсяг виконаних будівельних робіт, пов'язаних із сповіщеною зміною способу використання, які підпадають під вимогу повідомлення:

.....
.....

Спосіб виконання будівельних робіт:

.....

.....
.....
(підпис інвестора або уповноваженої ним особи)

УВАГА:

Документи, подані до матеріалів справи, мають бути в оригіналі (art. 76 § 1 к.р.а.).

Якщо документ, необхідний у цій справі, знаходиться у актах іншого адміністративного органу чи суб'єктів, які в силу закону чи угоди уповноважені розглядати окремі справи, що вирішуються адміністративними рішеннями або видають довідки, для сторони достатньо офіційно посвідчених цим органом копії або витягу з цього документа (ст. 76а § 1 к.р.а.)

Призначеними до засвідчення копій документів є нотаріуси, а також виступаючі у справі уповноважені сторони, якими є адвокати, юрисконсультанти, патентні повірені, податкові радники, а також уповноважений працівник органу, що здійснює провадження, якому був представлений документ (ст. 76а § 2 і 2b к.р.а.).

Я додаю додаток до заяви ¹:

- ☐ заява про право розпорядження нерухомістю для будівельних цілей для всіх земельних ділянок, на які поширюється заява, згідно з шаблоном, який міститься в Положенні Міністра Інфраструктури та Будівництва від 24 серпня 2016 р. (Журнал законів 2016 р., ст. 1493)
- ☐ кадастрова карта, прийнята до державного геодезичного та картографічного ресурсу, із зазначенням обсягу інвестицій.
- ☐ опис та малюнок із зазначенням місця розташування об'єкта стосовно меж нерухомості та інших будівель, що існують або будуються на цій та сусідніх нерухомостях, із позначенням частини будівлі, в якій має бути змінений спосіб використання.
- ☐ довідка про відповідність наміченого способу використання об'єкта забудови з положенням діючого місцевого плану просторового розвитку (отриманого в Бюро Просторового Планування) або рішення щодо умов забудови та облаштування території за відсутності діючого місцевого плану просторового розвитку. / Примітка: Відповідно до ст. 130 § 1 к.р.а, рішення не підлягає виконанню до закінчення строку подання апеляційної скарги/.
- ☐ ескізи / креслення існуючого та проектного стану
- ☐ короткий технічний опис із зазначенням типу та характеристик об'єкта та його конструкції, разом з технічними та експлуатаційними даними, включаючи розподіл розмірів та навантажень, та, за необхідності, технологічні дані.
- ☐ технічна експертиза, що проводиться особою, яка має будівельну кваліфікацію без обмежень в відповідній спеціальності - у разі зміни способу використання, тобто зайняття або залишення об'єкту або його частини діяльності, що змінює умови: пожежної безпеки, безпеки від повеней, роботи, здоров'я, гігієни та санітарії, захисту навколишнього середовища і розміру або розташування вантажів.
- ☐ погодження з адміністратором доріг щодо зміни землекористування, що прилягає до доріжньої смуги, щодо можливості включення дорожнього руху, викликаного цією зміною, включаючи будівництво огорожі на стороні загального користування - відповідно до ст. 35 п. 3 Закону від 21 березня 1985 р. Про дороги загального користування (цілісний текст: Журнал законів 2016 р., Пункт 1440, із змінами)
- ☐ дозволи / рішення:
.....
погодження:
.....
висновки:
.....
- ☐ **довіреність** на представлення заявника / **оригінал або його копія офіційно засвідчена** / - сплачена відповідно до Закону про державний збір

¹ Потрібне закресліть.

- ☐ документ, що підтверджує надання прокури / *оригінал або його офіційна копія* - оплачується відповідно до державного збору
- ☐ документ, що підтверджує представництво заявника / *оригінал або офіційно завірена його копія* - у разі подання заяви суб'єктом, який не підлягає реєстрації у НРС
- ☐ підтвердження сплати державного збору

.....
(підпис інвестора або уповноваженої ним особи)