

ЗАЯВЛЕНИЕ О РАЗРЕШЕНИИ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИЛИ СНОС (В-1)

(юридическое основание: ст. 32 и 33 закона от 7 июля 1994 г. — закон о строительстве)

1. Запишите название компетентного для выдачи разрешения органа (орган, в который направляется заявление):

.....

2. Поставьте знак X в поле соответствующее цели подачи заявления:

☐ Заявление о разрешении на строительство или снос ☐ Заявление об изменении разрешения на строительство или снос от №

3. Запишите данные инвестора (в том числе адрес проживания или главного офиса):

(в случае необходимости подачи данных второго или последующих инвесторов или данных представителя, эти данные необходимо указать в формуляре В-4)

Имя и фамилия или название инвестора: страна: воеводство:

повят: гмина:

город: улица: № дома: № помещения:

почтовый код: телефон/e-mail (необязательно):

Адрес для корреспонденции (если отличается от адреса проживания или главного офиса):

.....

4. Поставьте знак X в поле соответствующее типу запланированной инвестиции (план строительства):

(можно поставить знак X более чем в одном поле)

☐ Строительство нового объекта/ новых строительных объектов	☐ Расширение строительства объекта/ строительных объектов	☐ Надстройка объекта строительства/ строительных объектов
☐ Восстановление строительного объекта/ строительных объектов	☐ Снос строительного объекта/ строительных объектов	☐ Производство других строительных работ, чем перечислены выше

5. Запишите название планируемой инвестиции (план строительства)¹⁾:

(если необходимо указать большее количество данных, их необходимо записать в формуляре В-4)

.....

.....

6. Запишите данные планируемой инвестиции (план строительства):

(если необходимо указать большее количество недвижимости её необходимо записать в формуляре В-4)

воеводство: повят:

гмина: город:

улица: № дома: № помещения: почтовый код:

Кадастровое подразделение//кадастровый участок/№ кадастрового участка:

1)

2)

3)

4)

5)

¹⁾ Например: жилое здание, животноводческая ферма, дорога гмины.

7. Укажите приложения к заявлению:

(если необходимо предоставить большее число заявлений, эти данные необходимо указать в формуляре В-4)

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

8. Поставьте знак X в поле, если прикладываете формуляр В-4

☐ Прикладываю формуляр В-4

.....
Дата и читабельная подпись инвестора или уполномоченного на совершение
действий от его имени лица (в случае подачи заявления несколькими инвесторами
или уполномоченными лицами подпись оставляет каждый из них)

Заполняется органом

Дата поступления заявления: № реестра:

Подпись лица принявшего заявление:

Информация касающаяся приложений

I. Согласно ст. 33 п. 2 *закона от 7 июля 1994 г. — закон о строительстве* к заявлению о разрешении на строительство необходимо приложить:

- 1) четыре экземпляра строительного проекта с отзывами, согласованиями, разрешениями, и другими документами требуемыми отдельными положениями законодательства и справка, указанная в ст. 12 п. 7 (справка о внесении в список членов соответствующей палаты профессионального самоуправления), действительная на день разработки проекта; это не касается согласования и отзыва проводимых в рамках оценки воздействия предприятия на окружающую среду или оценки воздействия предприятия на территорию Natura 2000;
- 2) заявление о праве распоряжаться недвижимостью в строительных целях;
- 3) решение об условиях застройки и обустройстве участка, если оно требуется согласно положений о планировании и обустройстве территорий;
- 4) разрешения указанные в ст. 23 п. 1 (разрешение устанавливающее расположение искусственных островов, сооружений и оборудования в польских территориальных водах и условия определяющие их использование в этих водах) и ст. 26 п. 1 (разрешение устанавливающее размещение кабелей и трубопроводов на участках внутренних морских вод и территориального моря и условия их содержания на этих участках), а также решение, указанное в ст. 27 п. 1 (решение министра по морским делам в части касающейся прокладки и содержания кабелей или трубопроводов в экономической сфере, выданной после получения отзывов министров: энергетики, экономики, культуры и охраны национального наследия, рыболовства, окружающей среды, по морским делам, внутренних дел и министра национальной обороны) закона от 21 марта 1991 г. морских территориях Республики Польша и морской администрации, если они необходимы;
- 5) в случае предприятий ведущих добычу полезных ископаемых и объектов расположенных на закрытых территориях и территориях указанных в ст. 82 п. 3 пп. 1 (на территории участка технической полосы, портов и морских пристаней, внутренних морских вод, территориального моря и экономической зоны, а также на других участках предназначенных для поддержания судоходства и морских перевозок), решение о согласовании с органом архитектурно-строительной администрации указанным в ст. 2, проектируемых решений в части касающейся:
 - a) линии застройки и фасадов строительных объектов со стороны дорог, улиц, площадей и других общественных мест,
 - b) протяжённости и технических характеристик дорог, линий коммуникаций и сетей коммунальной инфраструктуры участка, выведенных за границы закрытой территории, морских портов и пристаней, а также подсоединений этих объектов к сетям общего пользования;
- 6) в случае дороги в трансъевропейской дорожной сети:
 - a) результат аудита безопасности дорожного движения, указанного в ст. 241 п. 1 закона от 21 марта 1985 г. о дорогах общего пользования,
 - b) обоснование администратора дороги, указанного в ст. 241 п. 4 ustawy z dnia 21 марта 1985 г. о дорогах общего пользования;
- 7) договор с отделом урбанистики, если его заключение требуется согласно городскому плану восстановления.

II Согласно ст. 33 п. 3 *закона от 7 июля 1994 г. — закон о строительстве* к заявлению о разрешении на строительство зданий и сооружений:

- 1) строительство которых или использование может создавать серьёзную угрозу для эксплуатантов, таких как: объекты ядерной энергетики, нефтеперерабатывающие заводы, химические предприятия, плотины или
 - 2) чьи строительные проекты содержат новые, непроверенные на практике в масштабе страны технические решения, не имеющие оснований в нормативных актах и польских стандартах
- необходимо приложить рецензию специалиста выданную физическим лицом или структурным подразделением указанным соответствующим министром

III. Согласно ст. 33 п. 4 *закона от 7 июля 1994 г. — закон о строительстве* к заявлению о разрешении на снос необходимо приложить:

- 1) согласие владельца объекта;
- 2) чертёж расположения строительного объекта;
- 3) описание объёма и вида проведения работ по сносу;
- 4) описание метода обеспечения безопасности людей и имущества;

- 5) разрешения, согласования или отзывы других органов, а также другие документы, требуемые отдельными нормативными актами; это не касается согласования и отзывов проводимых в рамках оценки воздействия предприятия на окружающую среду или оценки воздействия предприятия на территорию Natura 2000;
 - 6) в зависимости от надобности, проект сноса объекта.
- IV. Необходимость приложения вложений может вытекать из отдельных положений законодательства.