

УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЗДАНИЙ В КРАКОВЕ	ZBK-7
	Аренда жилого помещения в режиме аукциона

1. Решить дело в электронном виде

Не касается.

2. Вложения

1). Предложение

3. Версия на языке жестов

Отсутствует.

4. Дело решает

Управление Муниципальных Зданий в Кракове, ул. Б. Червинского 16, 31-319 Краков;

Отдел Коммерческих Помещений тел. 12/ 616-61-54;

Отдел Эксплуатации тел. 12/ 616-61-37;

Отделы Обслуживания Граждан:

- Центр обслуживания граждан № 1, Рынок Клепарский 4, 31-150 Краков, тел. 12/291-29-01
- Центр обслуживания граждан № 2, ул. Крулевска 25, 30-040 Краков, тел. 12/291-29-17
- Центр обслуживания граждан № 3, ул. Я. Замойского 3, 30-519 Краков, тел. 12/291-29-33
- Центр обслуживания граждан № 4, микрорайон Уроче С 10 В, 31-931 Краков, тел. 12/291-29-59
- Центр обслуживания граждан № 5, микрорайон На Стоку 1, 31-701 Краков, тел. 12/291-29-77
- Центр обслуживания граждан № 6, площадь На Гробах 7, 31-101 Краков, тел. 12/291-29-92

5. Документы от заявителя (клиента)

- а) Предложение об участии в аукционе на аренду жилого помещения, соответственно образцу, который является Вложением к делу
- б) Оригинал справок из Налоговой Инспекции и Управления Муниципалитета, соответствующих месту жительства, о уплате государственных или административных денежных пошлин в пользу Муниципалитета или казны государства.
- в) Оригинал справки от работодателя/заказчика или компании о доходах или оригиналы других документов, подтверждающих размер получаемых доходов Заявителя, за период трех полных календарных месяцев, предшествующих дате объявления аукциона
- г) Доказательство внесения денежного залога.

6. Оплаты

- а) Разбирательство не подлежит оплате
- б) Необходимо внести денежный залог в сумме и в срок, указанный Советом Муниципальных Зданий в Кракове

7. Форма оформления

- а) предварительный договор аренды
- б) договор аренды на неопределенный срок

8. Сроки оформления

- а) до 14 дней, со дня объявления результатов аукциона, заключение предварительного договора аренды
- б) до 7 дней, со дня приема выполненных ремонтных работ без дефектов и после выполнения всех обязательств, заключение обещанного договора аренды

9. Документы, полученные в ходе разбирательства

- а) предварительный договор аренды
- б) обещанный договор аренды

10. Апелляция

Участник аукциона может в течение 7 дней с даты проведения аукциона обжаловать действия, связанные с проведением аукциона, Президенту Города Кракова. Разъяснительную работу проводит директор Управления ЖКХ.

11. Правовое основание

- а) Постановление № 1268/2008 Президента Города Кракова от 30 июня 2008 года об управлении зданиями, которые являются собственностью физических лиц, неизвестных по месту жительства, находящихся в управлении Муниципалитета Кракова, для которых не был создан куратор, с внесенными поправками.
- б) Законы о защите персональных данных, действующие на территории Республики Польша

12. Дополнительная информация для клиента

- а) Письменные предложения принимаются Советом Муниципальных Зданий в Кракове в период обнародования списков жилых помещений, предназначенных для сдачи в аренду, но не позднее 15⁰⁰ часов третьего рабочего дня, предшествующего дню проведения аукциона
- б) Денежный Залог оплачивается переводом или оплатой на банковский счет, указанный Советом Муниципальных Зданий в Кракове не позже, чем на третий рабочий день, предшествующий срок проведения разбирательства. Срок внесения денежного залога определяется датой поступления финансовых средств на счет Управления Муниципальных Зданий в Кракове. Участник торгов при внесении или перечислении залога на банковский счет должен указать дату разбирательства, адрес жилого помещения, на которое будет подано предложение, порядковый номер в списке арендуемых помещений, а также имя и фамилию участника торгов.
- в) Документы, указанные в пункте 5 б) необходимо получить не ранее чем за 3 месяца до даты проведения аукциона

Разработал:
Anita Urban

Высказал: Юрисконсульт
Małgorzata Kozłowska-Kłęk

Одобрил: Директор
Katarzyna Zapał

Дата: 6.12.2019 год

Дата: 11.12.2019 год

Дата: 19.12.2019 год